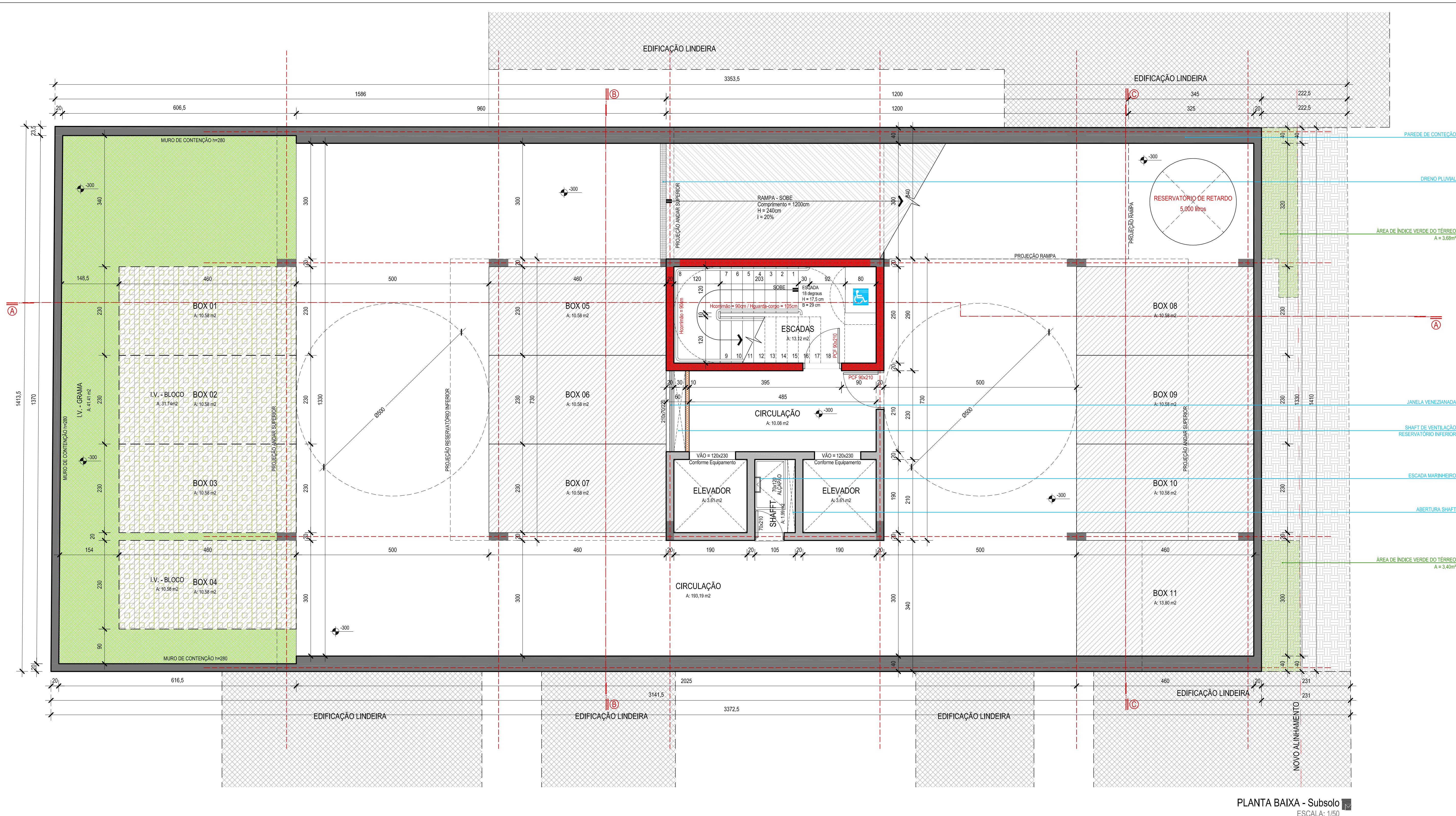
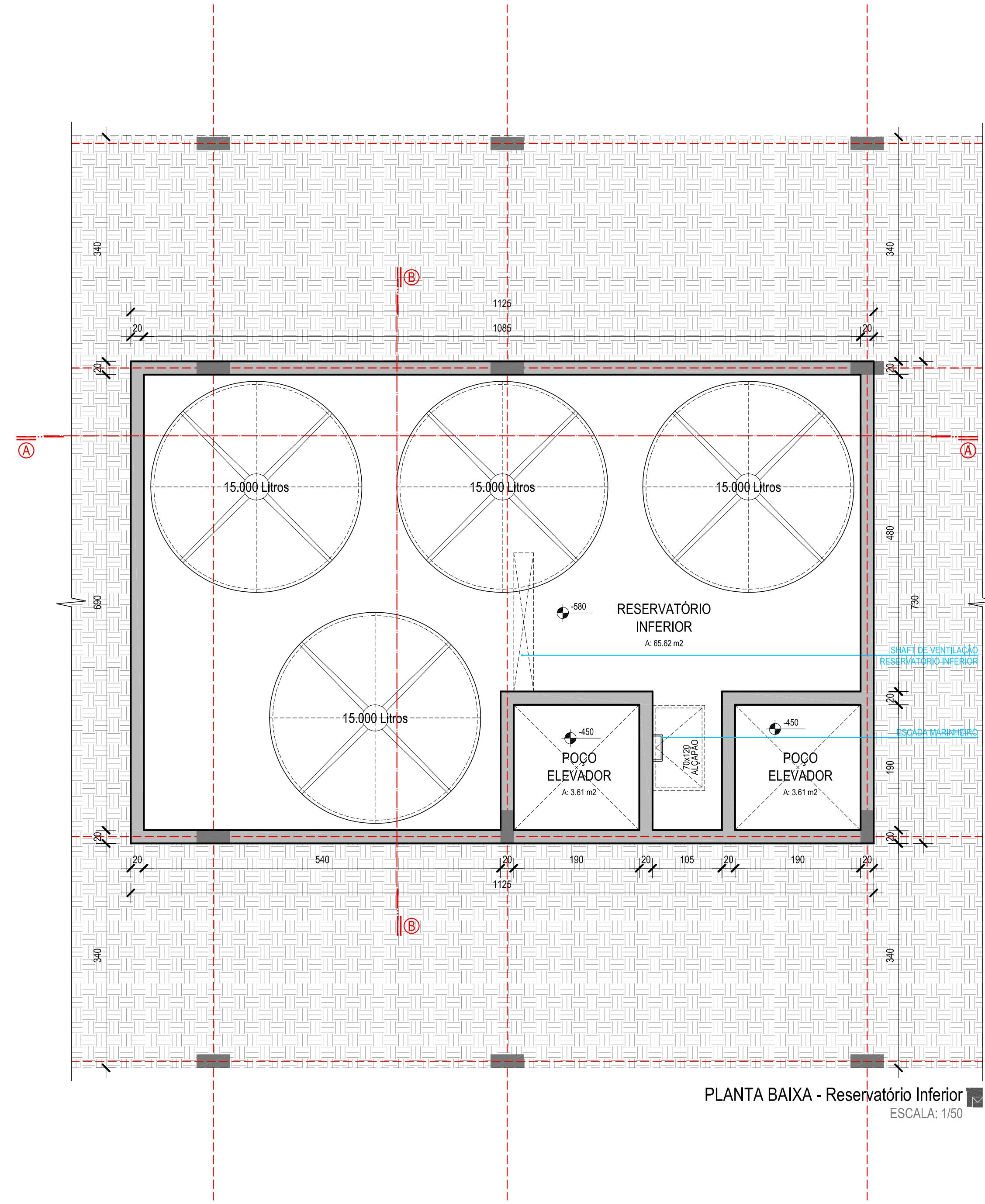




PLANTA BAIXA - Subsolo
ESCALA: 1/50



PLANTA BAIXA - Reservatório Inferior
ESCALA: 1/50

LEGENDA PAREDES
PAREDE DE ALVENARIA CONVENCIONAL
PAREDE RESISTENTE AO FOGO - 2h
PAREDE EM DRYWALL



REVISÃO: R03

LUCAS MORO
ARQUITETURA

PROJETO: Aprovação de Projeto (Residencial Multifamiliar)
ENDEREÇO: Rua Marechal Floriano Peixoto nº 867, Bairro Centro - Santa Maria/RS

AUTOR:
Lucas Moro Arquitetura
CAU-PJ: 69522-1

PROPRIETÁRIO
EMPREENHIMENTO:
Baggio Administração e Empreendimentos Ltda. CNPJ: 53.509.398/0001-52

PROPRIETÁRIOS
TERRENO:
Lucio Behr Siqueira e Outros:
Representados por Melissa Stein Carrier - CPF: 963.191.780-00

ASSUNTO:
PLANTA BAIXA: Reservatório Inferior e Subsolo

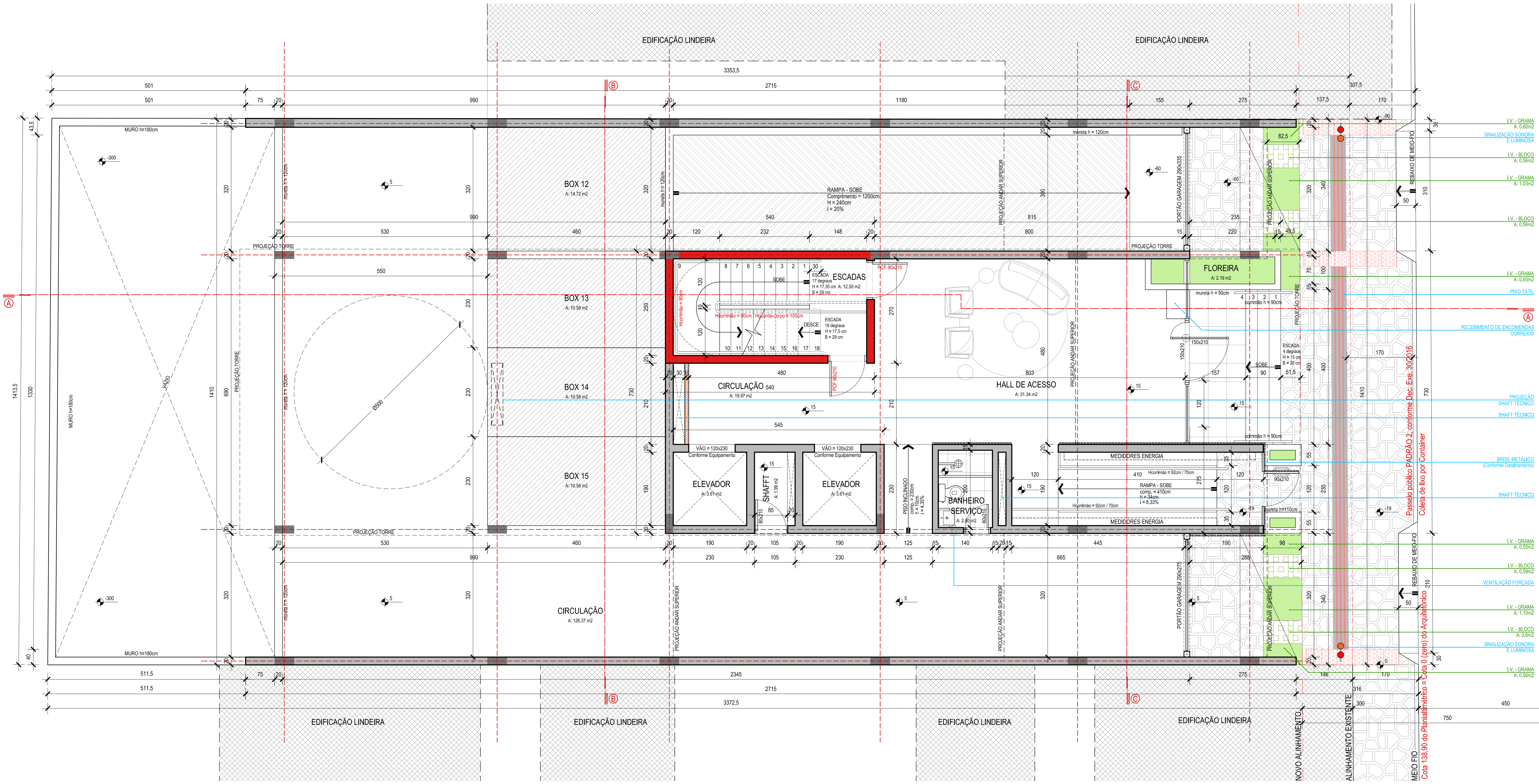
DATA
MAIO/2026

ESCALA
1/50

PRANCHA
02
/14

DIREITOS AUTORAIS
RESERVADOS
LEI FEDERAL 9.610/98

Rua Marquês do Herval 180/sala 101 | 97060-430
Santa Maria/RS | lucasmoroarquitetura@gmail.com | (55) 99972-5550



LEGENDA PAREDES

- PAREDE DE ALVENARIA CONVENCIONAL
- PAREDE RESISTENTE AO FOGO - 2h
- PAREDE EM DRYWALL

REVISÃO: R03

LUCAS MORO
ARQUITETURA

PROJETO: **Aprovação de Projeto (Residencial Multifamiliar)**
ENDEREÇO: **Rua Marechal Floriano Peixoto nº 867, Bairro Centro - Santa Maria/RS**

AUTOR: **Lucas Moro Arquitetura**
CAU-PJ: 69522-1

PROPRIETÁRIO EMPREENDIMENTO: **Baggio Administração e Empreendimentos Ltda.** CNPJ: 53.509.398/0001-52

PROPRIETÁRIOS TERRENO: **Lucio Behr Siqueira e Outros:**
Representados por Melissa Stein Carrier - CPF: 963.191.780-00

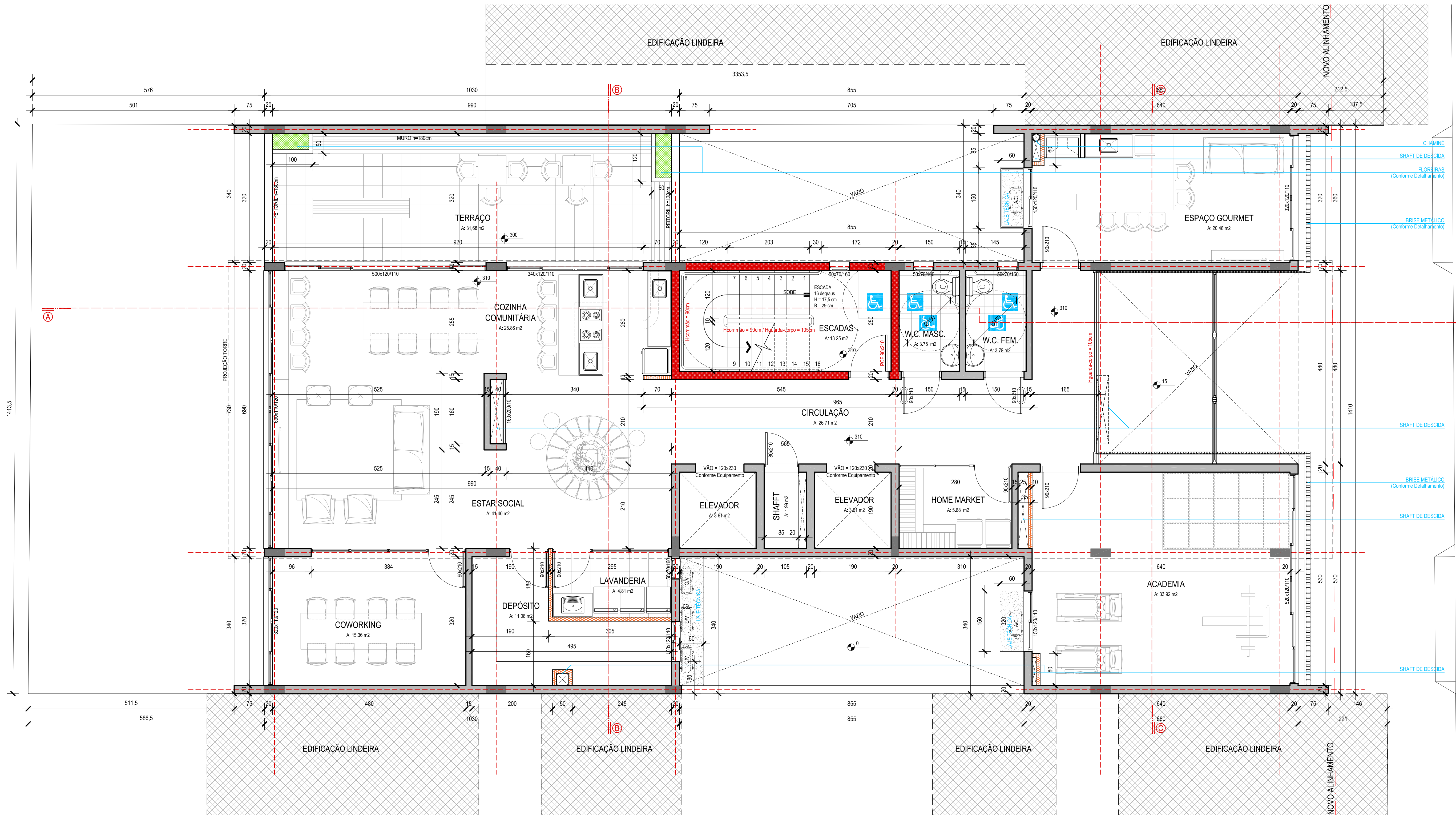
ASSUNTO: **PLANTA BAIXA: Térreo**

DATA: **MAIO/2026**
ESCALA: **1/50**
PRANCHA: **03/14**

DIREITOS AUTORAIS RESERVADOS
LEI FEDERAL 9.610/98

Rua Marquês do Herval 180/sala 101 | 97060-430
Santa Maria/RS | lucasmoroarquitetura@gmail.com | (55) 99972-5550

PLANTA BAIXA - Térreo
ESCALA: 1/50



LEGENDA PAREDES	
	PAREDE DE ALVENARIA CONVENCIONAL
	PAREDE RESISTENTE AO FOGO - 2h
	PAREDE EM DRYWALL

REVISÃO: R03



PROJETO: Aprovação de Projeto (Residencial Multifamiliar)
ENDEREÇO: Rua Marechal Floriano Peixoto nº 867, Bairro Centro - Santa Maria/RS

AUTOR:
Lucas Moro Arquitetura
CAU-PJ: 69522-1

PROPRIETÁRIO
EMPREENDIMENTO:
Baggio Administração e Empreendimentos Ltda. CNPJ: 53.509.398/0001-52

PROPRIETÁRIOS
TERRENO:
Lucio Behr Siqueira e Outros:
Representados por Melissa Stein Carrier - CPF: 963.191.780-00

ASSUNTO:
PLANTA BAIXA: 2º Pavimento

DATA
MAIO/2026

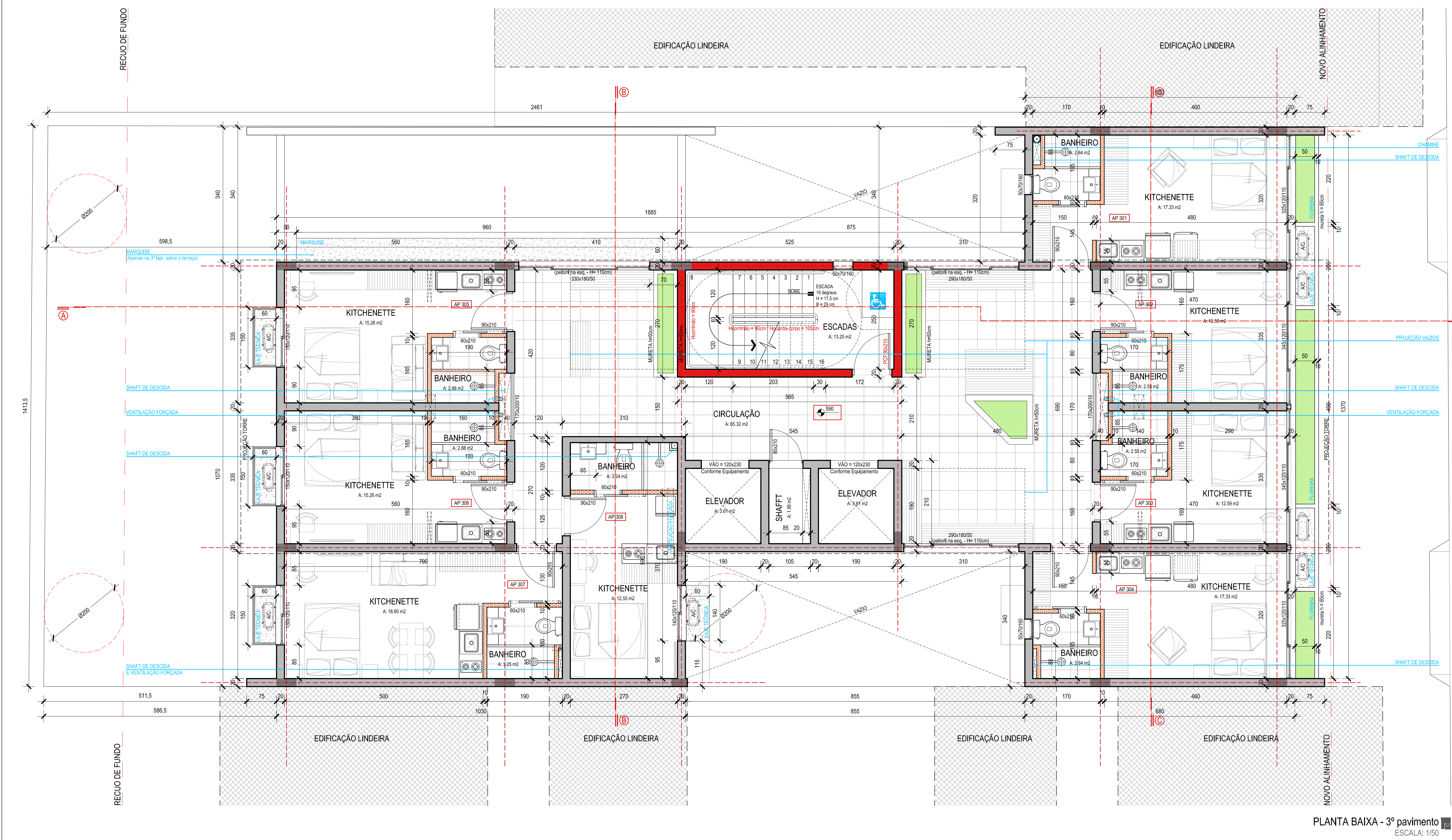
ESCALA
1/50

FRANCHA
04
/14

DIREITOS AUTORAIS
RESERVADOS
LEI FEDERAL 9.610/98

Rua Marquês do Herval 180/sala 101 | 97060-430
Santa Maria/RS | lucasmoroarquitetura@gmail.com | (55) 99972-5550

PLANTA BAIXA - 2º pavimento
ESCALA: 1/50



PAREDE DE ALVENARIA CONVENCIONAL

PAREDE RESISTENTE AO FOGO - 2h

PAREDE EM DRYWALL

LEGENDA PAREDES

REVISÃO: R03

LUCAS MORO
ARQUITETURA

AUTOR:

Lucas Moro Arquitetura
CAU-PJ: 69522-1

PROJETO:

Aprovação de Projeto (Residencial Multifamiliar)

ENDEREÇO:

Rua Marechal Floriano Peixoto nº 867, Bairro Centro - Santa Maria/RS

DATA

MAIO/2026

ESCALA

1/50

PRANCHA

05/14

PROPRIETÁRIO

EMPREENDIMENTO:

Baggio Administração e Empreendimentos Ltda. CNPJ: 53.509.398/0001-52

PROPRIETÁRIOS

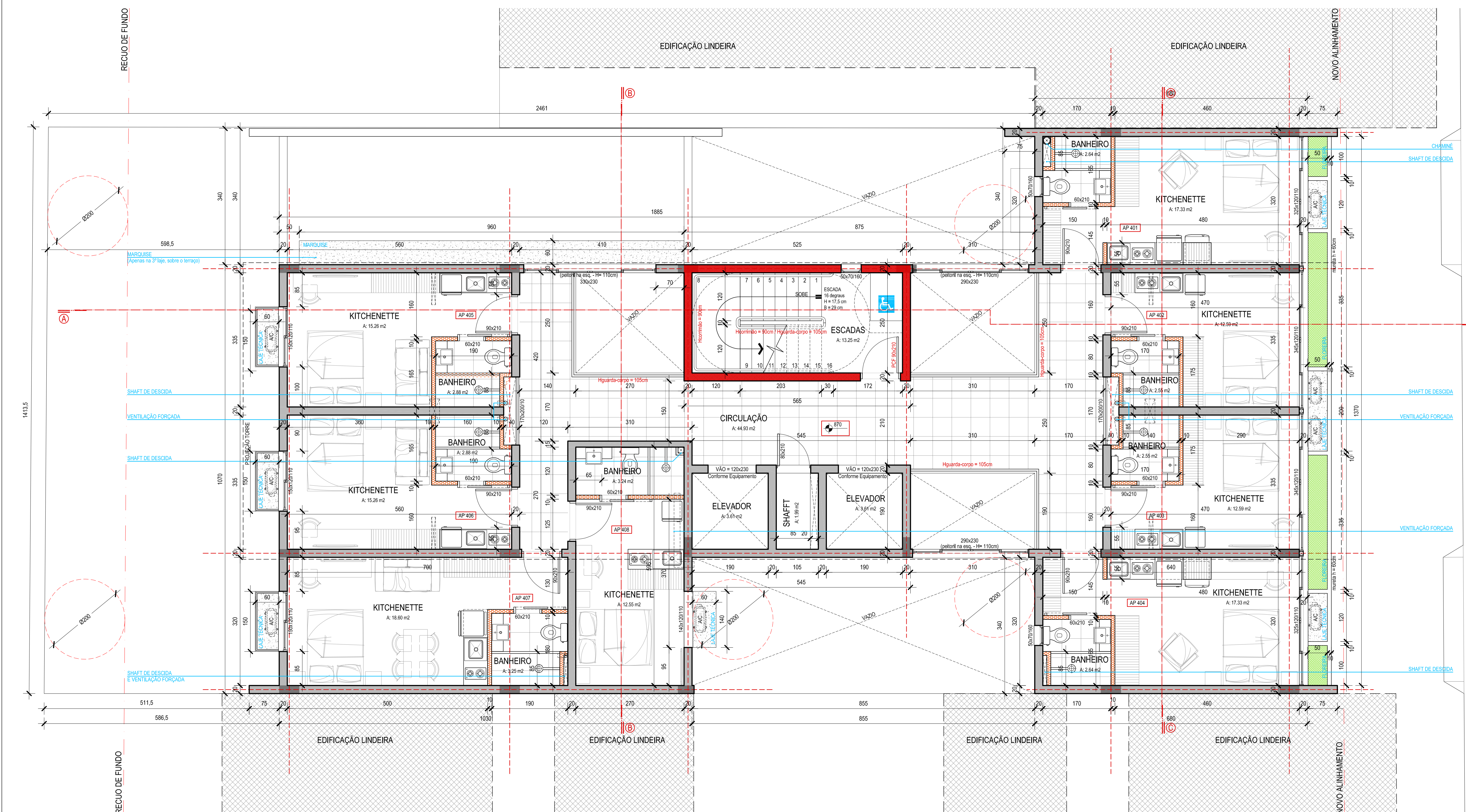
TERRENO:

Lucio Behr Siqueira e Outros:
Representados por Melissa Stein Carrier - CPF: 963.191.780-00

ASSUNTO:

PLANTA BAIXA: 3º Pavimento

PLANTA BAIXA - 3º pavimento
ESCALA: 1/50



PAREDE DE ALVENARIA CONVENCIONAL

PAREDE RESISTENTE AO FOGO - 2h

PAREDE EM DRYWALL

LEGENDA PAREDES

REVISÃO: R03

LUCAS MORO

ARQUITETURA

PROJETO:

Aprovação de Projeto (Residencial Multifamiliar)

ENDEREÇO:

Rua Marechal Floriano Peixoto nº 867, Bairro Centro - Santa Maria/RS

AUTOR:

Lucas Moro Arquitetura
CAU-PJ: 69522-1

PROPRIETÁRIO

EMPREENDIMENTO:

Baggio Administração e Empreendimentos Ltda. CNPJ: 53.509.398/0001-52

PROPRIETÁRIOS

TERRENO:

Lucio Behr Siqueira e Outros:
Representados por Melissa Stein Carrier - CPF: 963.191.780-00

ASSUNTO:

PLANTA BAIXA: 4º Pavimento

DATA

MAIO/2026

ESCALA

1/50

FRANCHA

06

/14

DIREITOS AUTORAIS

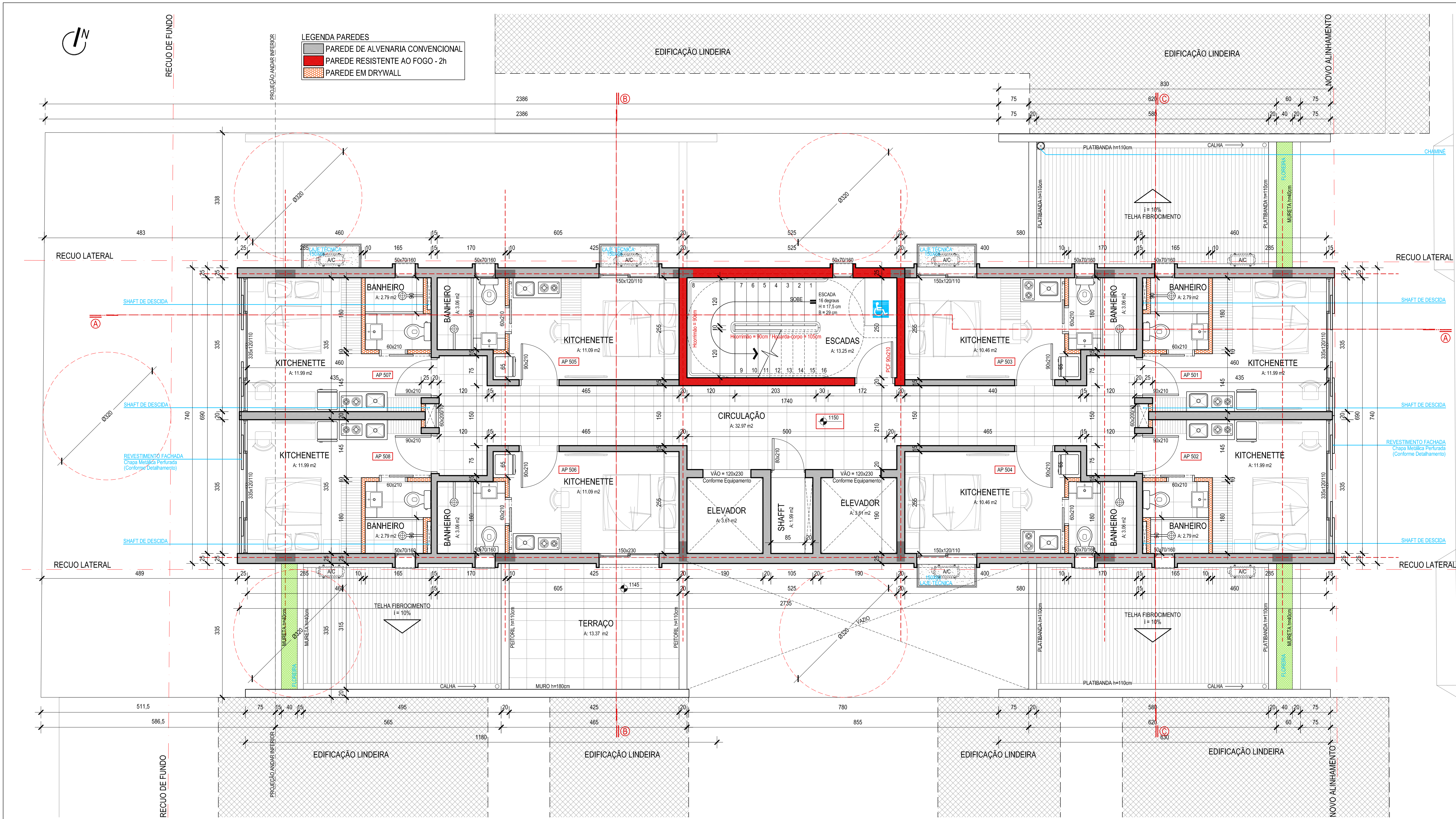
RESERVADOS

LEI FEDERAL 9.610/98

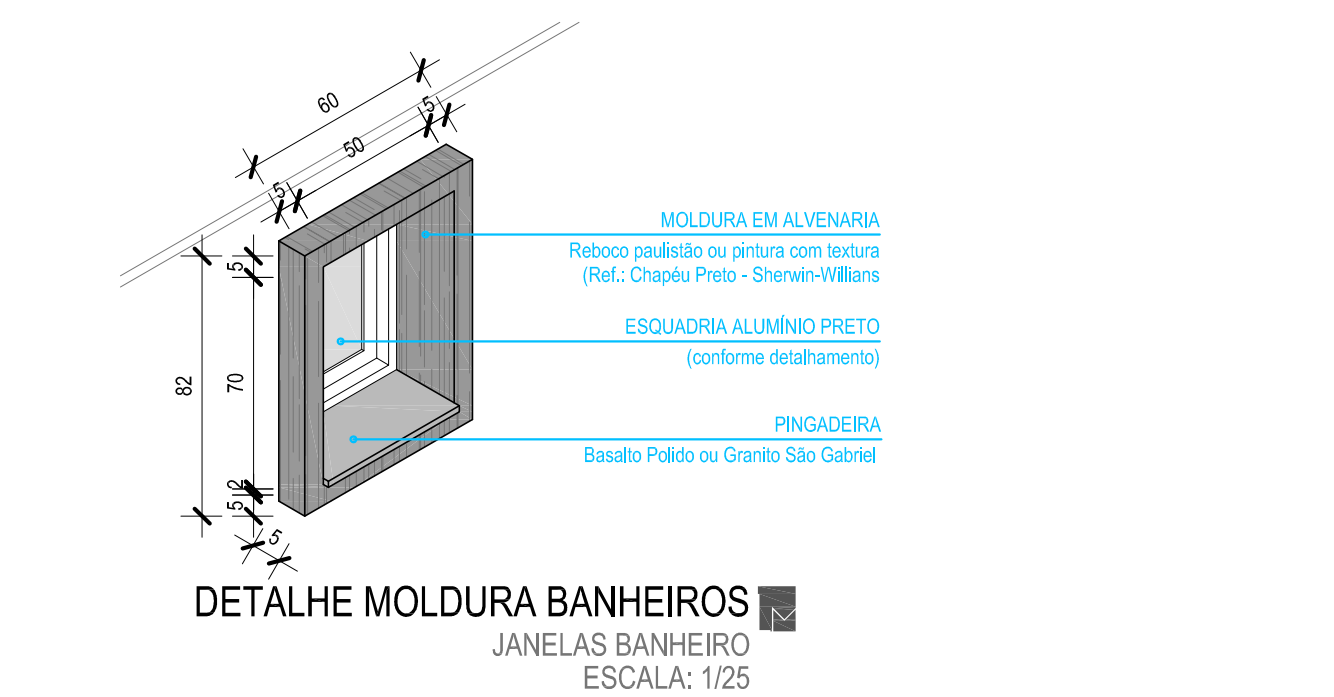
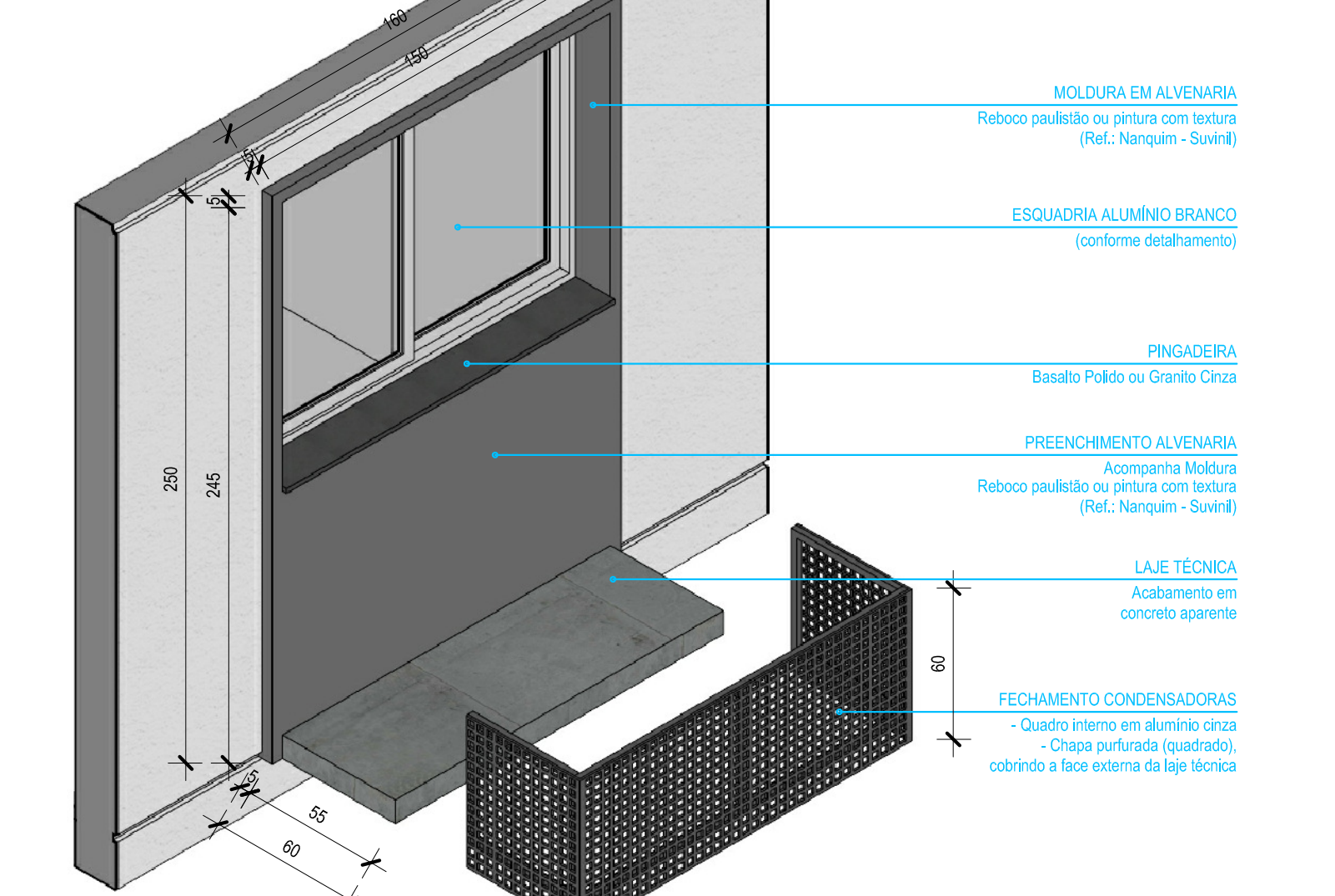
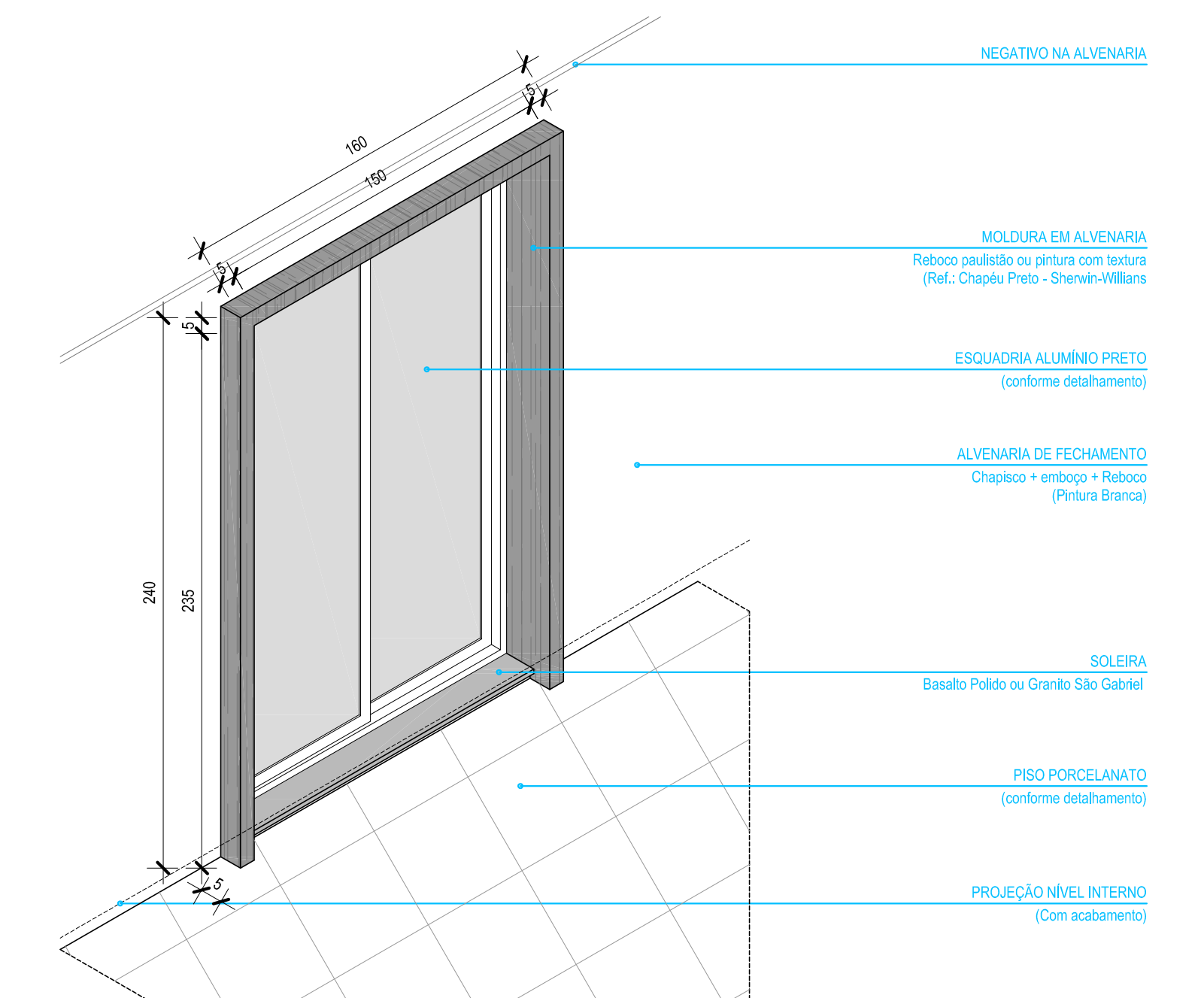
Rua Marquês do Herval 180/sala 101 | 97060-430

Santa Maria/RS | lucasmoroarquitetura@gmail.com | (55) 99972-5550

PLANTA BAIXA - 4º pavimento
ESCALA: 1/50



PLANTA BAIXA - 5º pavimento
ESCALA: 1/50



DETALHE MOLDURA BANHEIROS
JANELAS BANHEIRO
ESCALA: 1/25

DETALHE MOLDURA PORTA/JANELA
JANELA DORMITÓRIO
ESCALA: 1/25

DETALHE MOLDURA JANELAS
JANELAS DORMITÓRIO
ESCALA: 1/25

REVISÃO: R03

PROJETO: **Aprovação de Projeto (Residencial Multifamiliar)**
ENDEREÇO: **Rua Marechal Floriano Peixoto nº 867, Bairro Centro - Santa Maria/RS**

AUTOR: **Lucas Moro Arquitetura**
CAU-PJ: 69522-1

PROPRIETÁRIO EMPREENDIMENTO: **Baggio Administração e Empreendimentos Ltda.** CNPJ: 53.509.398/0001-52

PROPRIETÁRIOS TERRENO: **Lucio Behr Siqueira e Outros:**
Representados por Melissa Stein Carrier - CPF: 963.191.780-00

ASSUNTO: **PLANTA BAIXA: 5º Pavimento**

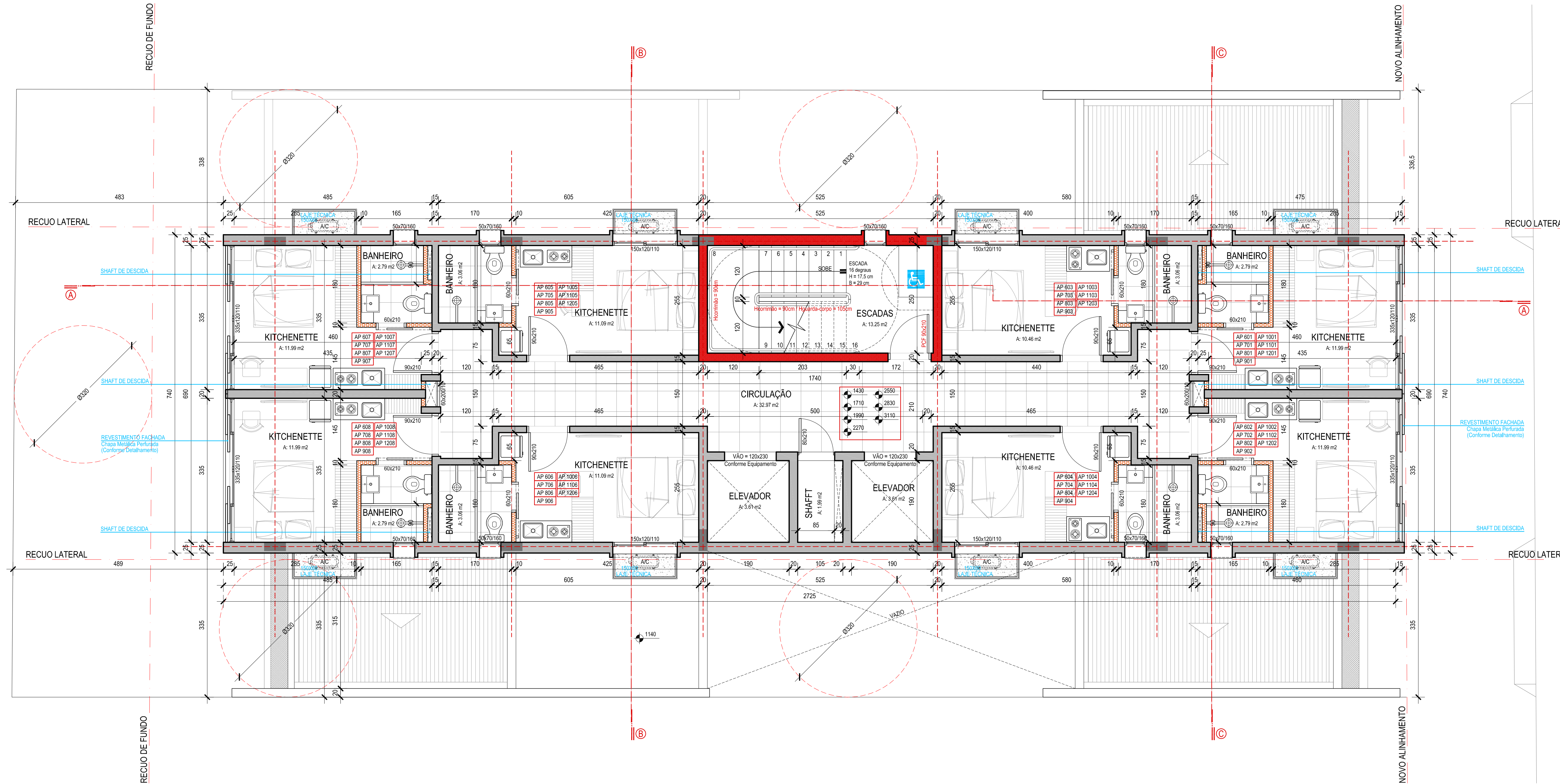
Rua Marquês do Herval 180/sala 101 | 97060-430 Santa Maria/RS | lucasmoroarquitetura@gmail.com | (55) 99972-5550

DATA **MAIO/2026**

ESCALA **INDICADA**

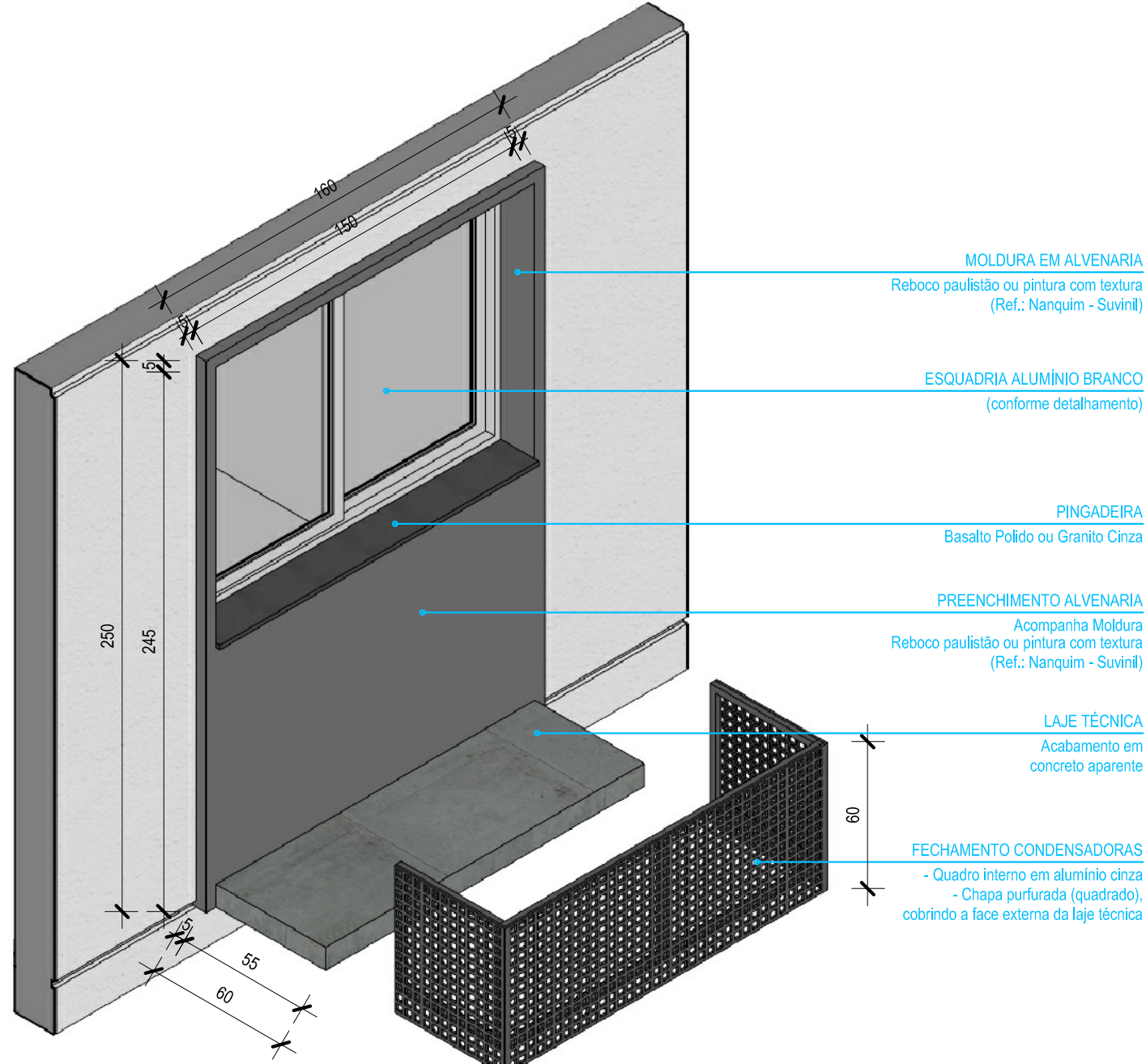
PRANCHA **07/14**

DIREITOS AUTORAIS RESERVADOS
LEI FEDERAL 9.610/98

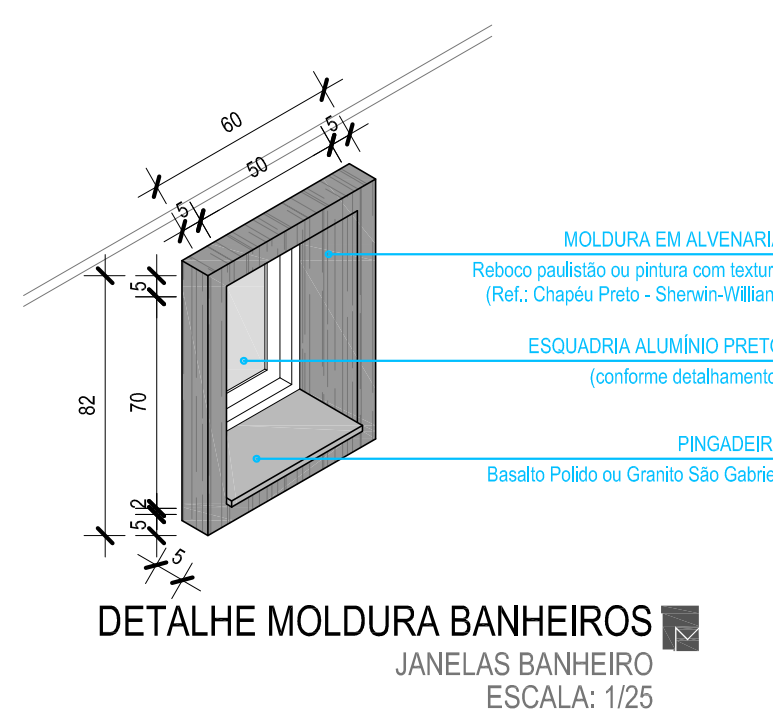


PLANTA BAIXA - 6º ao 12º pavimento
ESCALA: 1/50

- LEGENDA PAREDES
- PAREDE DE ALVENARIA CONVENCIONAL
 - PAREDE RESISTENTE AO FOGO - 2h
 - PAREDE EM DRYWALL



DETALHE MOLDURA JANELAS
JANELAS DORMITÓRIO
ESCALA: 1/25



DETALHE MOLDURA BANHEIROS
JANELAS BANHEIRO
ESCALA: 1/25

REVISÃO: R03

LUCAS MORO
ARQUITETURA

PROJETO: Aprovação de Projeto (Residencial Multifamiliar)
ENDEREÇO: Rua Marechal Floriano Peixoto nº 867, Bairro Centro - Santa Maria/RS

AUTOR:

Lucas Moro Arquitetura
CAU-PJ: 69522-1

PROPRIETÁRIO
EMPREENHIMENTO:

Baggio Administração e Empreendimentos
Ltda. CNPJ: 53.509.398/0001-52

PROPRIETÁRIOS
TERRENO:

Lucio Behr Siqueira e Outros:
Representados por Melissa Stein Carrier - CPF: 963.191.780-00

ASSUNTO:
PLANTA BAIXA TIPO: 6º ao 12º Pavimento

DATA
MAIO/2026

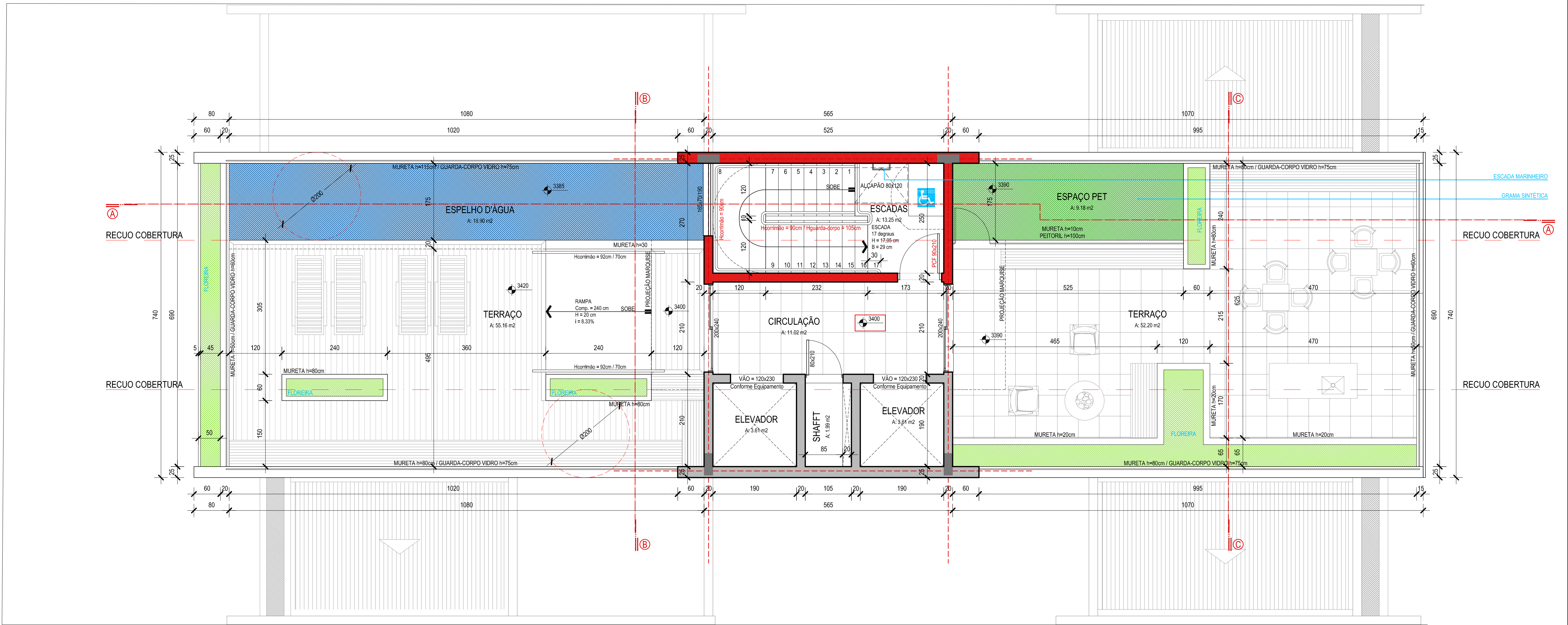
ESCALA
INDICADA

PRANCHA

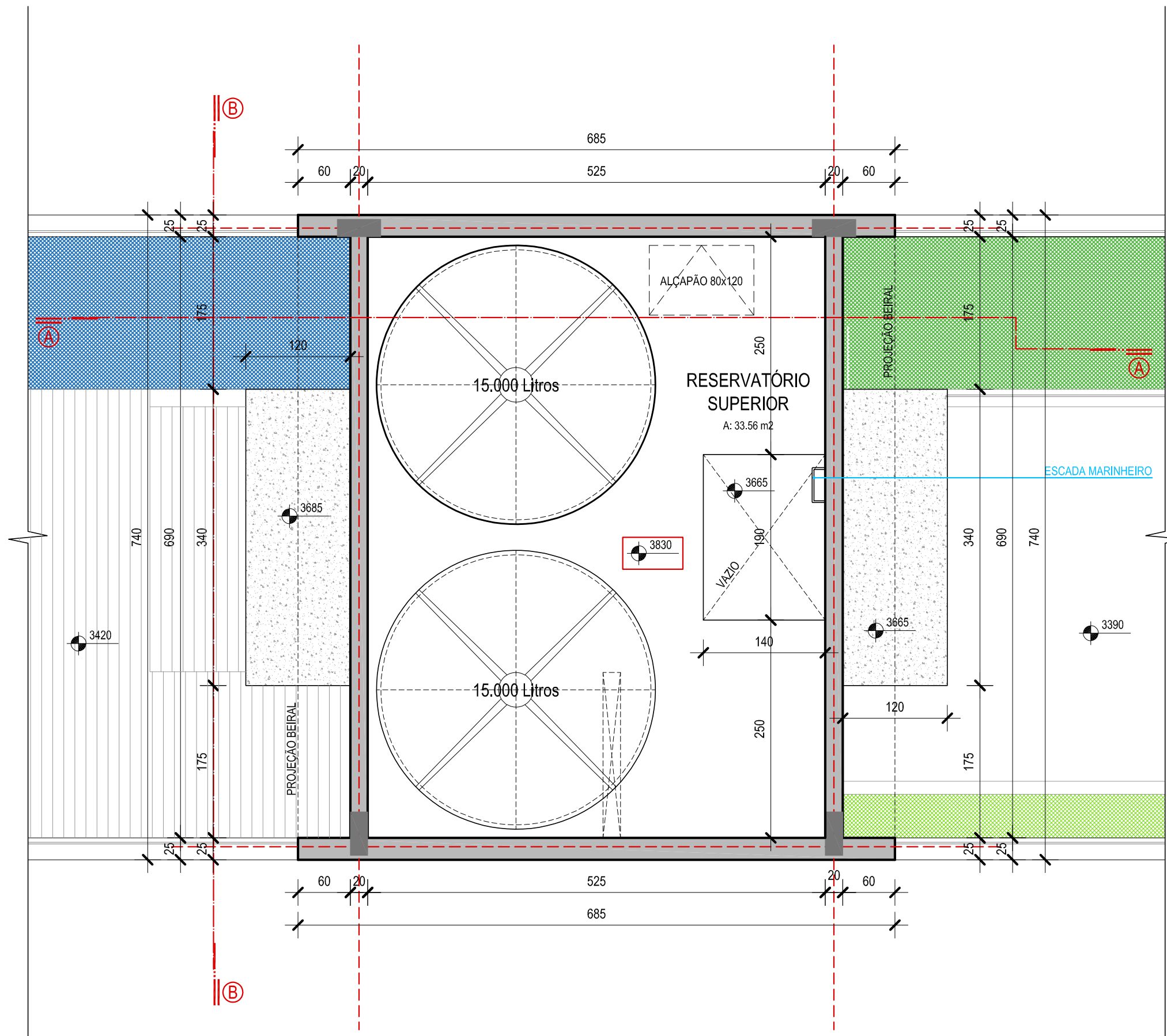
08
/14

DIREITOS AUTORAIS
RESERVADOS
LEI FEDERAL 9.610/98

Rua Marquês do Herval 180/sala 101 | 97060-430
Santa Maria/RS | lucasmoroarquitetura@gmail.com | (55) 99972-5550



PLANTA BAIXA - 13º pavimento
ESCALA: 1/50



PLANTA BAIXA - Reservatório Superior
ESCALA: 1/50

- LEGENDA PAREDES
- PAREDE DE ALVENARIA CONVENCIONAL
 - PAREDE RESISTENTE AO FOGO - 2h
 - PAREDE EM DRYWALL



REVISÃO: R03



PROJETO: Aprovação de Projeto (Residencial Multifamiliar)
ENDEREÇO: Rua Marechal Floriano Peixoto nº 867, Bairro Centro - Santa Maria/RS

AUTOR: Lucas Moro Arquitetura
CAU-PJ: 69522-1

PROPRIETÁRIO EMPREENDIMENTO: Baggio Administração e Empreendimentos Ltda. CNPJ: 53.509.398/0001-52

PROPRIETÁRIOS TERRENO: Lucio Behr Siqueira e Outros: Representados por Melissa Stein Carrier - CPF: 963.191.780-00

ASSUNTO: PLANTA BAIXA: 13º Pavimento e Reservatório Superior

DATA MAIO/2026

ESCALA 1/50

PRANCHA 09/14

DIREITOS AUTORAIS RESERVADOS
LEI FEDERAL 9.610/98

Rua Marquês do Herval 180/sala 101 | 97060-430
Santa Maria/RS | lucasmoroarquitetura@gmail.com | (55) 99972-5550